

ZIELONA 5A



INWESTOR:

ZIELONA 5A SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP. K.

INWESTYCJA:

BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY Z GARAŻEM
PODZIEMNYM, LUBLIN, UL. ZIELONA 5, 5A

NR MIESZKANIA / ILOŚĆ POKOI / PIĘTRO:

MIESZKANIE M33 2 POKOJE Z ANEKSEM KUCH. 4 PIĘTRO, PODDASZE

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA*:

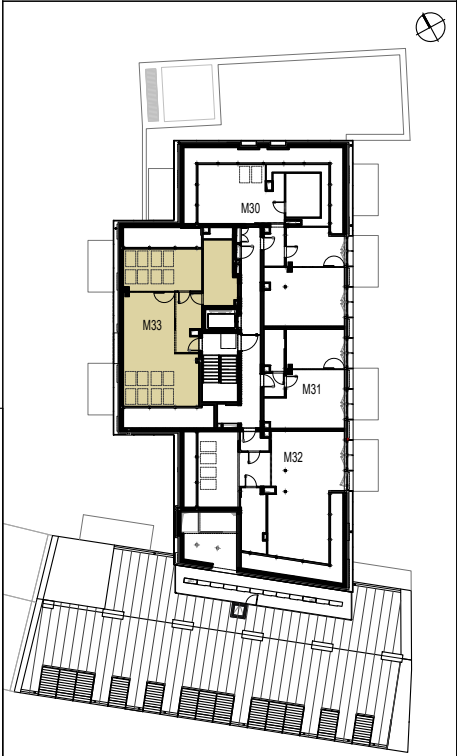
60,71 m²

POWIERZCHNIA PODŁOGI:

87,32 m²

CENA ZA 1 m²:

LOKALIZACJA MIESZKANIA W BUDYNKU:



UWAGI:

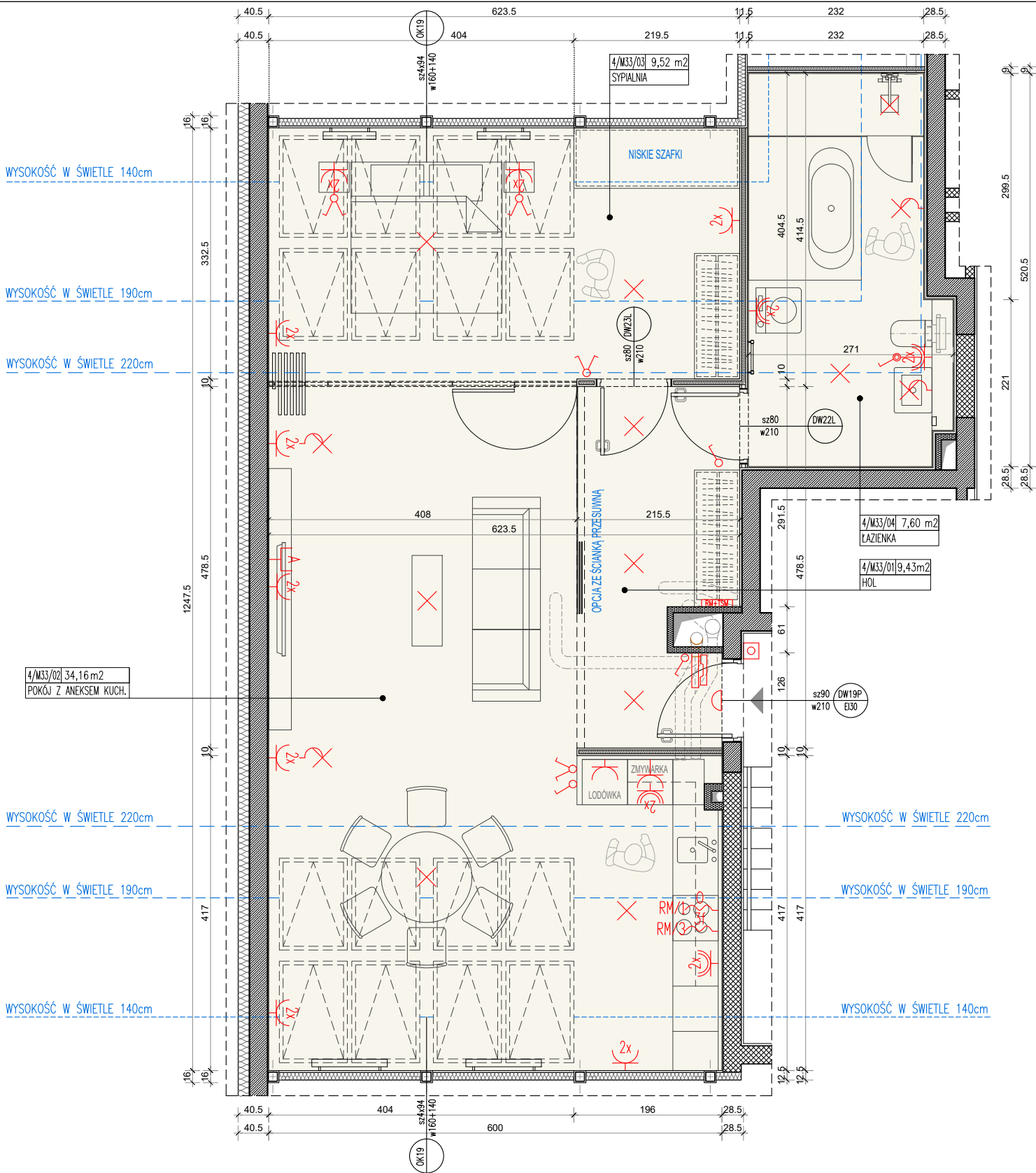
- PROJEKT STANOWI WYCINEK OPRACOWANIA Z PROJEKTU BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNEGO.
- WSZYSTKIE WYMIARY PODANO BEZ WYKOŃCZENIA ŚCIAN NP. GLAZURY ITP.
- POWIERZCHNIE UŻYTKOWE POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO W STANIE WYKOŃCZONYM ZGODNIE Z NIORMĄ PN-ISO 9863.
- POWIERZCHNIE I WYMIARY MOGĄ ULEC NIEZNACZNYM ZMIANOM.

GENERALNY PROJEKTANT:

BIENKOWSKI · LIS · MIERZWA

ARCHITEKCI

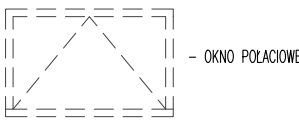
SPÓŁKA Z O.O., 20-601, LUBLIN ul.T.ZANA 38
NIP: 712-015-66-13; REGON: 008091367
+4815258208; BLM@BLM.PL; WWW.BLM.PL



* POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ OBLICZONO NA PODSTAWIE:
ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU Z DZIA 11 WRZEŚNIA 2020 R.
W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU
BUDOWLANEGO (NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 6 PKT 1 USTAWY Z
DZIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE), ROZDZIAŁ 3 PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY: PAR. 20. 1. CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZAWIERA:
a) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, PRZY CZYM:
PRZY OKREŚLANIU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POWIERZCHNI
POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETLE RÓWNEJ
LUB WIĘKSZEJ OD 2,20 M ZALICZA SIĘ DO OBLICZEŃ W 100%, O
WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40 M, LECZ MNIEJSZEJ OD
2,20 M W 50%. NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 1,40 M
POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE.

OZNACZENIA:

- ŚCIANY ŻELBETOWE
- ŚCIANY MUROWANE
- ŚCIANY MUROWANE MIĘDZYLOKALOWE
- ŚCIANY MUROWANE GIPSOWE
- ŚCIANY DZIAŁOWE MUROWANE
- ŚCIANY DZIAŁOWE GIPSOWO-KART.
- PROPONOWANA ARANŻACJA ZAPLECZA USŁUG - ŚCIANY DZIAŁOWE
- TERMOIZOLACJA Z WELNY MINERALNEJ
- OKŁADZINA ELEWACYJNA Z KAMIEŃIA



OKNO POŁACIOWE

hp x - WYSOKOŚĆ PARAPETU

SZEROKOŚĆ
WYSOKOŚĆ

DWxx
Elxx - WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE PRZEJŚCIA; "DWxx" numer drzwi; "Elxx" ODPORNOŚĆ OGNIOWA

SZEROKOŚĆ
WYSOKOŚĆ

OKxx
Elxx - WYMIARY OKNA; "DWxx" numer okna; "Elxx" ODPORNOŚĆ OGNIOWA

KLIMATYZATOR

- MIEJSCA PRZEZNACZON
JEDNOSTKI KLIMATYZACJI

GRZEJNIKI PANELOWE

GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE

- ROZDZIELNICA MIESZKANIOWA ELEKTRYCZNA
ORAZ SZAFKA TELETECHNICZNA
- GNIAZDO WT. 230V 2x2P+PE,16A/250V, IP20
- GNIAZDO WT. 230V 2P+PE,16A/250V, IP20
- GNIAZDO WT. 230V 2x2P+PE,16A/250V, IP44
- GNIAZDO WT. 230V 2P+PE,16A/250V, IP44
- WYPUST 3-faz. ~400/230V DO ZASILANIA
KUCHNI EL.
- WYPUST ZAKOŃCZONY GNIAZDEM ~230V
PRZEZNACZONY DO ZASILANIA OKAPU

- GNIAZDO ABONENCKIE RTV, INTERNET
TELEFON, PUSZKA P/T PK-60
- WYPUST DO ZASILANIA
OPRAWY ŚCIENNEJ
- WYPUST DO ZASILANIA
OPRAWY SUFITOWEJ
- WYPUST DO ZASILANIA
OPRAWY ZEWNĘTRZNEJ,
BALKONOWEJ
- ŁĄCZNIK 1-BIEGUNOWY IP44
- ŁĄCZNIK 1-BIEGUNOWY IP20
- ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY IP20

- DZWONEK DO MIESZKANIA
- PRZYCISK 1-BIEG. IP 20
(DZWONEK)
- UNIFON
- NAWIEWNIK OKIENNY

- INSTALACJA WYWIEWNA W SZACHTACH
- INSTALACJA NAWIEWNA
- INSTALACJA WYWIEWNA UKRYTY NAD SUFITEM PODWIESZONYM
- INSTALACJA NAWIEWNA UKRYTA NAD SUFITEM PODWIESZONYM
- INSTALACJA KLIMATYZACJI
- ZABUDOWA INSTALACJI PPOŻ.
(nad sufitem podwieszonym lub w szachtach inst.)