

ZIELONA 5A



INWESTOR:
ZIELONA 5A SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP. K.

INWESTYCJA:
BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY Z GARAŻEM
PODZIEMNYM, LUBLIN, UL. ZIELONA 5, 5A

NR MIESZKANIA / ILOŚĆ POKOI / PIĘTRO:

MIESZKANIE M30
2 POKOJE Z ANEKSEM KUCH.
4 PIĘTRO, PODDASZE

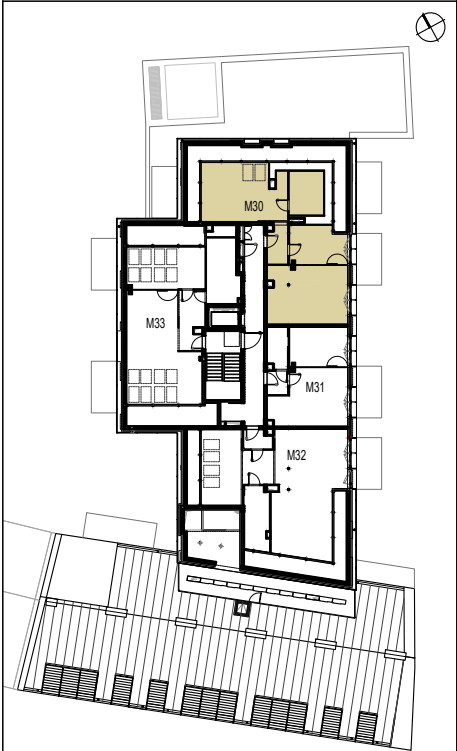
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA*:

69,15 m²

CENA ZA 1 m²:

88,19 m²

LOKALIZACJA MIESZKANIA W BUDYNKU:



UWAGI:

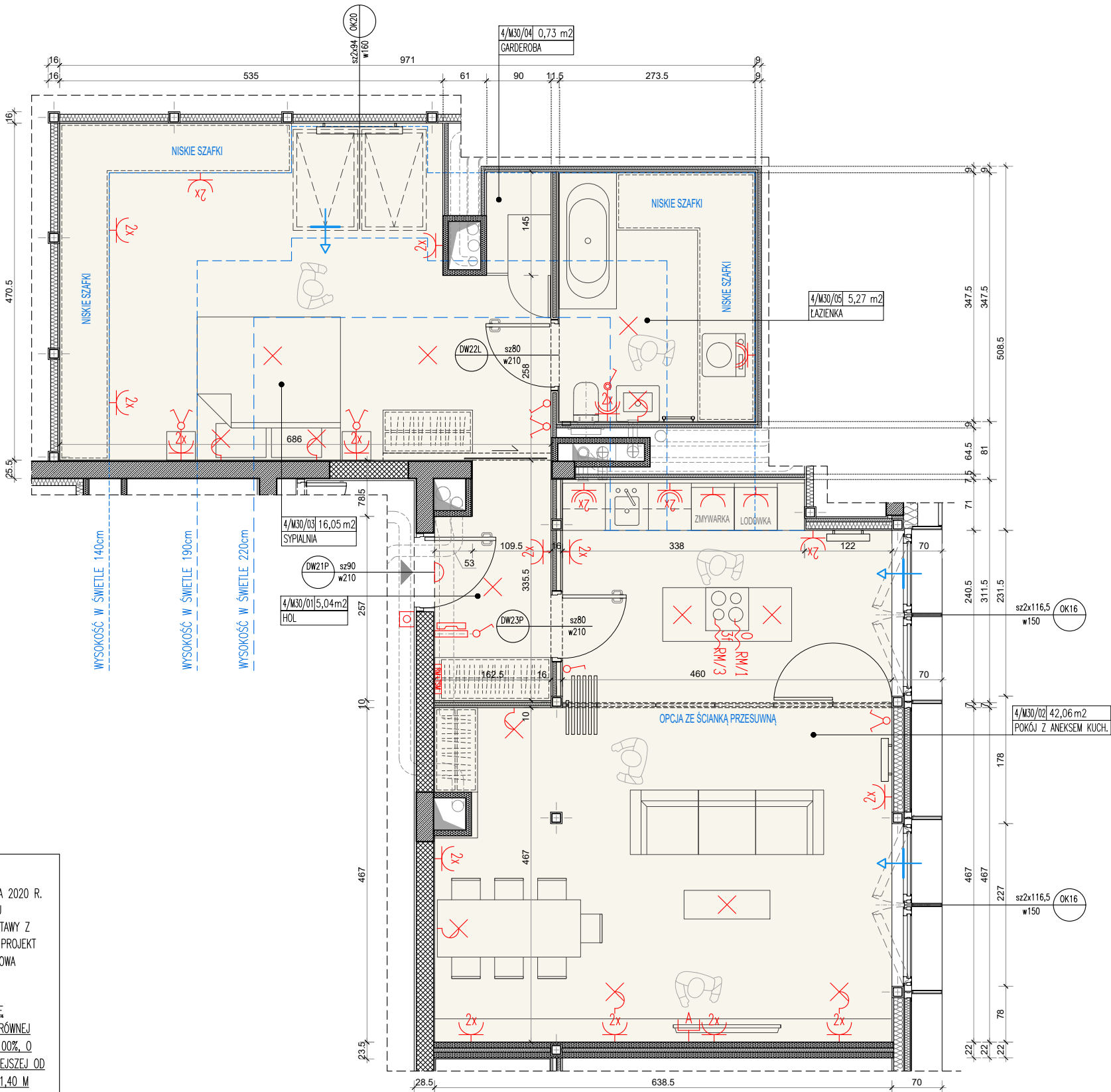
- PROJEKT STANOWI WYCINEK OPRACOWANIA Z PROJEKTU BUDOWLANO-ARCHYTEKTONICZNEGO.
- WSZYSTKIE WYMIARY PODANO BEZ WYKOŃCZENIA ŚCIAN NP. GLAZURY ITP.
- POWIERZCHNIE UŻYTKOWE POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ LOKALU PODANO W STANIE WYKOŃCZONYM ZGODNIE Z NIORMĄ PN-ISO 9863.
- POWIERZCHNIE I WYMIARY MOGĄ ULEC NIEZNACZNYM ZMIANOM.

GENERALNY PROJEKTANT:

BIENKOWSKI · LIS · MIERZWA

ARCHITEKCI

SPÓŁKA Z O.O., 20-601, LUBLIN ul. T. ŻANA 38
NIP: 712-015-66-13; REGON: 008091367
+48815258208; BLM@BLM.PL; WWW.BLM.PL



* POWIERZCHNIĘ UŻYTKOWĄ OBLICZONO NA PODSTAWIE:
ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU Z DZIA 11 WRZEŚNIA 2020 R.
W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU
BUDOWLANEGO (NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 6 PKT 1 USTAWY Z
DZIA 7 LIPCA 1994 R. PRAWO BUDOWLANE), ROZDZIAŁ 3 PROJEKT
ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANE: PAR. 20. 1. CZĘŚĆ OPISOWA
PROJEKTU ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZAWIERA:
a) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, PRZY CZYM:
PRZY OKREŚLANIU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POWIERZCHNI
POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETEL RÓWNEJ
LUB WIĘKSZEJ OD 2,20 M. ZALICZA SIĘ DO OBLICZEŃ W 100%, O
WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40 M, LECZ MNIEJSZEJ OD
2,20 M W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 1,40 M
POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE.

OZNACZENIA:

- ŚCIANY ŻELBETOWE
- ŚCIANY MUROWANE
- ŚCIANY MUROWANE MIĘDZYLOKALOWE
- ŚCIANY MUROWANE GIPSOWE
- ŚCIANY DZIAŁOWE MUROWANE
- ŚCIANY DZIAŁOWE GIPSOWO-KART.
- PROPONOWANA ARANŻACJA ZAPLECZA USŁUG – ŚCIANY DZIAŁOWE
- TERMOIZOLACJA Z WĘLNY MINERALNEJ
- OKŁADZINA ELEWACYJNA Z KAMienia

OKNO POŁACIOWE

hp x – WYSOKOŚĆ PARAPETU

SZEROKOŚĆ WYSOKOŚĆ

OKxx Elxx – WYMIARY OKNA; "DWxx" numer okna; "Elxx" ODPORNOŚĆ OGNIOWA

KLIMATYZATOR

– MIEJSCA PRZEZNACZON JEDNOSTKI KLIMATYZACJI

GRZEJNIKI PANELOWE

GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE

RM+TSM

ROZDZIELNICA MIESZKANIOWA ELEKTRYCZNA ORAZ SZAFKA TELETECHNICZNA

GNIAZDO WT. 230V 2x2P+PE,16A/250V, IP20

GNIAZDO WT. 230V 2P+PE,16A/250V, IP20

GNIAZDO WT. 230V 2x2P+PE,16A/250V, IP44

GNIAZDO WT. 230V 2P+PE,16A/250V, IP44

WYPUST 3-faz. ~400/230V DO ZASILANIA KUCHNI EL.

WYPUST ZAKOŃCZONY GNIAZDEM ~230V PRZEZNACZONY DO ZASILANIA OKAPU

A

GNIAZDO ABONENCKIE RTV, INTERNET TELEFON, PUSZKA P/T PK-60

WYPUST DO ZASILANIA OPRAWY ŚCIENNEJ

WYPUST DO ZASILANIA OPRAWY SUFITOWEJ

WYPUST DO ZASILANIA OPRAWY ZEWNĘTRZNEJ, BALKONOWEJ

ŁĄCZNIK 1-BIEGUNOWY IP44

ŁĄCZNIK 1-BIEGUNOWY IP20

ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY IP20

DZWONEK DO MIESZKANIA

PRZYCIŚK 1-BIEG. IP 20 (DZWONEK)

UNIFON

NAWIEWNIK OKIENNY

INSTALACJA WYWIEWNA W SZACHTACH

INSTALACJA NAWIEWNA

INSTALACJA WYWIEWNA UKRYTY NAD SUFITEM PODWIESZONYM

INSTALACJA NAWIEWNA UKRYTA NAD SUFITEM PODWIESZONYM

INSTALACJA KLIMATYZACJI

ZABUDOWA INSTALACJI PPOŻ. (nad sufitem podwieszonym lub w szachtach inst.)